

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind introducerea unor bunuri imobile în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 19.07.2024,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre privind introducerea unor bunuri imobile în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova
- Referatul de aprobare nr. 7240 din 02.07.2024, prin care ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului, propune introducerea unor bunuri în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova
- Raportul de specialitate nr. 7239 din 02.07..2024 întocmit de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de speialitate al Primarului orașului;
- prevederile art. 557 alin. (2), art. 858- art. 863, lit. "f", art.881, și ale art. 888 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5), așlin. (9), ale Anexei nr. 4-Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 4, art. 6 alin. (1), alin. (3) din Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- prevederile art. 24 alin.3 coroborat cu prevederile art.41 alin.5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 8, alin (1) din Ordonanta Guvernului 43/1997 privind regimul drumurilor;
- art. 5 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificări și completări;
- art. 24 și art. 41, alin. 5 și 5<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări;
- art. 59-60 din Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări;
- Minuta încheiate între OMV PETROM SA și UAT oraș Slănic Moldova și înregistrată la Primăria Slănic Moldova sub nr. 4500 din 10.04.2023
- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 3920 mp, număr cadastral 63255, autenticată sub Încheierea de autentificare nr. 639 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București
- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 2232 mp, număr cadastral 63248, autenticată sub Încheierea de autentificare nr. 644 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București
- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 1122 mp, număr cadastral 63240, autenticată sub Încheierea de autentificare nr. 636 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București
- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 11537 mp, număr cadastral 63302, autenticată sub Încheierea de autentificare nr.

637 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București

- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 17694 mp, număr cadastral 63235, autenticată sub Încheierea de autentificare nr. 642 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București
- Declarația OMV PETROM SA de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață 1307 mp, număr cadastral 63257, autenticată sub Încheierea de autentificare nr. 645 din 22 aprilie 2024 de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ "EURONOT" București

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orasului Slanic Moldova, înregistrate sub nr. 7899/2 din 19.07.2024,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit.g), alin. (5) lit. "a", art. 196 alin. (1) lit. "a" din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se declară de interes public local conform prevederilor art.289 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, bunurile imobile situate în orașul Slănic Moldova care au următoarele elemente de isdentificare:

| Nr. crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului^2 | Elementele de identificare^3                                                                                                                                                                     | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei)                                                          | Situația juridică actuală^5<br>Nr. cadastral |
|----------|--------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 0        |                    | 2                   | 3                                                                                                                                                                                                | 4                                            | 5                                                                                       | 6                                            |
| 1        |                    | Stradă              | Oras Slănic Moldova<br>-str.Intrarea Cireșoaia;<br>- suprafața 3920 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Intravilan -1394 mp<br>Extravilan – 2526 mp<br>Destinatia : drum acces | 2024                                         | Intravilan<br>1394mp –<br>20.91 mii/lei<br><br>Extravilan<br>2526mp –<br>3.80 mii / lei | Nr. carte funciara.63255                     |
| 2        |                    | Stradă              | Oras Slănic Moldova<br>-str.Afinelor;<br>- suprafața 2232 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Extravilan – 2232 mp<br>Destinatia : drum acces                                  | 2024                                         | Extravilan<br>2232 mp –<br>3.34 mii / lei                                               | Nr. carte funciara.63248                     |

|   |  |        |                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                            |                                 |
|---|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   |  |        |                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                            |                                 |
| 3 |  | Stradă | Oras Slănic Moldova<br>-str.Sondei;<br>- suprafața 1122 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Intravilan -680 mp<br>Extravilan – 442 mp<br>Destinatia : drum acces       | 2024 | Intravilan<br>680mp –<br>10.20 mii / lei<br><br>Extravilan<br>442 mp – 0.66<br>mii/lei     | Nr. carte funciara.63240        |
| 4 |  | Stradă | Oras Slănic Moldova<br>-str.Bolovanu;<br>- suprafața 11 537 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Intravilan -1882 mp<br>Extravilan – 9655 mp<br>Destinatia : drum acces | 2024 | Intravilan<br>1882 mp –<br>28.54 mii / lei<br><br>Extravilan<br>9655 mp –<br>14.48 mii/lei | Nr. carte funciara.63302        |
| 5 |  | Stradă | Oras Slănic Moldova<br>-str.Bolovanu;<br>- suprafața 17694 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Extravilan – 17694 mp<br>Destinatia : drum acces                        | 2024 | Extravilan<br>17694 mp –<br>26.54 mii/lei                                                  | Nr. carte funciara.63235        |
| 6 |  | Stradă | Oras Slănic Moldova<br>-str.Pârâul Rape;<br>- suprafața 1307 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Intravilan – 134<br>Extravilan – 1173 mp<br>Destinatia : drum acces   | 2024 | Intravilan<br>134 mp – 2,01<br>mii / lei<br><br>Extravilan<br>1173mp –<br>17.59 mii/lei    | Nr. carte funciara.63257        |
| 7 |  | Stradă | Oras Slănic Moldova<br>-str.Alexandru Vârnăv Liteanu<br>- suprafața 1774 mp;<br>- categoria de folosință<br>DR – drum acces<br>Extravilan – 1744 mp<br>Destinatia : drum acces           | 2024 | Extravilan –<br>1744 mp-<br>2,61 mii/lei                                                   | <b>Nr. carte funciara.63233</b> |

**Art. 2.** Se înscriu în domeniul public al Orașului Slănic Moldova bunurile imobile menționate la articolul nr. 1 din prezenta, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. (7) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

**Art.3.** (1) –Comisia specială de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, constituită conform art. 289 alin. (2) Cod administrativ, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Slănic Moldova în termen de cel mult 90 zile de la modificarea regimului juridic a acestora, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. (4) Cod administrativ și cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 392/2020.

(2) –Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Slănic Moldova, conform prevederilor Codului administrativ.”

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se utilizează și în scopul înregistrării în evidențele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, confotrm prevederilor legale în vigoare.

**Art. 5.** Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă este nemulțumită de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare

**Art. 6.** Prezenta hotarare se va comunica:

- Institutiei Prefectului – Judetul Bacacu;
- Primarului orasului Slanic Moldova;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat și Biroului Economic din aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, pentru ducere la îndeplinire conform prevederilor legale în vigoare
- Va fi publicată pe site-ul instituției.

Nr. 72 din 19.07.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Păcurariu Maria**

**Contrasemnează ptr. legalitate,  
SECRETAR GENERAL ORAȘ,  
Sică Marcela**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Nr. consilieri locali             | 15 |
| Nr. consilierilor locali prezenți | 10 |
| Voturi „pentru”                   | 10 |
| Voturi „împotrivă”                | 0  |
| Voturi „abținere”                 | 0  |
| Voturi „neexprimate”              | 0  |

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.72 din<br>19.07.2024 |                                                                                 |                   |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                       | Operațiuni efectuate                                                            | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
| 0                                                                                              | 1                                                                               | 2                 | 3                                                             |
| 1                                                                                              | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă<br>o calificată o absolută o | 19.07.2024        |                                                               |
| 2                                                                                              | Comunicarea către primar                                                        | ...../...../..... |                                                               |
| 3                                                                                              | Comunicarea către prefectul județului                                           | ...../...../..... |                                                               |
| 4                                                                                              | Aducerea la cunoștința publică                                                  | ...../...../..... |                                                               |
| 5                                                                                              | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter<br>individual                     | ...../...../..... |                                                               |
| 6                                                                                              | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte<br>juridice, după caz           |                   |                                                               |